

Intervento: Isolamento all'intradosso di mansarda abitata

Località: Pregnana Milanese (Mi).

Problema: Mansarda abitata in cascina degli anni '60 molto fredda in inverno e calda d'estate. Elevata dispersione termica e consumo di combustibile per il riscaldamento. Necessità di lasciare le travi di legno a vista sia per esigenza estetica che per non pregiudicare eccessivamente l'altezza e l'abitabilità degli spazi.

Soluzione: Isolamento all'intradosso, tra le travi di legno, con controsoffitto in cartongesso. Pacchetto isolante di bassissimo spessore realizzato con isolante termoriflettente **Over-foil**.

Spessore: Spessore pacchetto isolante compresa la finitura interna, **7 cm**.

Isolante: **Over-foil Multistrato 19 SuperQuilt**, isolante termoriflettente multistrato in rotolo, composto da 19 strati, con le facce esterne in alluminio puro rinforzato, autoestinguenti alla fiamma e con potere isolante certificato in intercapedine secondo UNIEN 16012 equivalente fino a 12 cm di coibente tradizionale.



Trasmittanza della copertura prima dell'intervento: **0,73 W/m²K**



Trasmittanza della copertura dopo l'intervento: **0,24 W/m²K**



Valore idoneo per
detrazione fiscale del **65%**

Risparmio energetico relativo alla partizione isolata: **67 %**

Testimonianza: Simone S., padrone di casa: "Prima l'ultimo piano della nostra casa era inutilizzabile, d'inverno faceva freddissimo rispetto a tutto il resto della casa e d'estate si soffocava dal caldo. Ora, grazie all'intervento fatto, la casa è tutta più calda d'inverno e noi possiamo finalmente goderci la nostra mansarda!"



Fissaggio dei listelli alle perline esistenti



Fissaggio dell'isolante Over-foil Multistrato 19 ai listelli di legno



Rifacimento dell'impianto elettrico



Posa lastre di gesso rivestito su struttura



Lavoro finito